

## хороший дом с землей 1га в полтавская область,можно под дачу,село Литвиновка



Полтава, Україна

Продам Дом с постройками вдоль трассы Киев-Харьков. Рядом Решетилровка. Дом Бажана в селе Литвиновка, Демидовский сельский совет, Решетилковский район, Полтавская область. 2, 5 км до трассы. 30км до Полтавы (ездит автобус), 5км грунтовой дороги до Решетилки (церковь, магазины, больница и тд). Ровный участок в 1га. Добротный жилой 58кв.м.дом в 4комнаты (7, 6+6, 2+13, 3+13, 8+11, 5+5, 9) +двор+сад+хоз.постройки=21сота и 79соты огорода чернозём (всё родит, почва хорошо удобрена). Всё приватизировано. Есть свет, газ, удобства в доме (туалет и душевая кабина) и на улице туалет есть, горячая/холодная вода в доме, скважина и новый автоматизированный колодец, колонка. Есть гараж(2002г), летняя кухня(2002)+рабочая печь, беседка с мангалом внутри, два сарая по три отделения, сухой погреб, кладовая, хороший сад, цветник, малинник, большой виноградник, птичник (зима-лето), вольер с собакой, большой сеник, хороший забор. Одноэтажный теплый дом с ремонтом и мебелью из толстые литые стены с глины+солома+кирпича в 60см, высота потолков около 2, 9м, шиферная крыша (перекрывали заново в 2002г), во дворе и селе есть асфальт, хорошее жилое состояние всего, летом прохладно (дом в тени ореха). Ничего не провисает и не течет, сырости нет. Дом 1971года постройки, в доме есть рабочая печь, можно быстро сделать камин, если захотите. Есть интернет, стационарный телефон (в доме и летней кухне), спутниковое тв. Отопление газовый котел и печное можно включить. Рядом свободный участок. Речка с рыбой через дорогу от дома (щуки, лины, караси). Тишина, птички поют, рядом лес. Есть всё для большого хозяйства, прокормит большую семью. Заходи и живи. Можно под дачу. Надо смотреть. Цена договорная. Документы готовы и в порядке. Экологически чистое живописное место. Село Литвиновка находится на правом берегу реки Ольховатая Говтва, которая через 6 км впадает в реку Говтва, выше по течению примыкает село Демидовка, ниже по течению на расстоянии в 2, 5 км расположено село Шкурупиевка, на противоположном берегу — село Пустовары. Река в этом месте извилистая, образует лиманы, старицы и заболоченные озёра. Могу выслать еще фотки. Для господарства, частный сектор. Продаю будинок, хату, дачу, земельну ділянку, обмін на авто, обмін на квартиру. Или обменяю на квартиру в Полтаве. Или обменяю на авто машину. Ездит автолавка, продает хлеб и тд. Около 2км больница, магазин, школа, садик. С реальным покупателем договариваемся о цене. Контактное лицо+38 096 517 13 46 Татьяна

Price: **12 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: неуместеннеуместен

**Иванова Татьяна**

**096 517 13 46**